



344 850 €

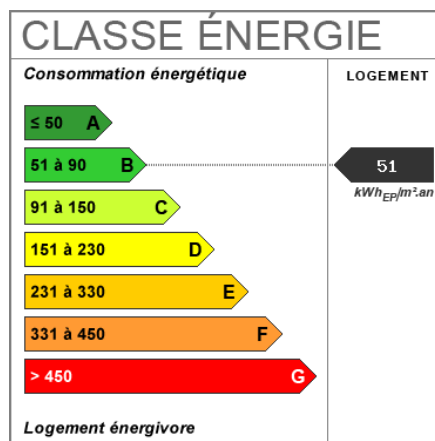
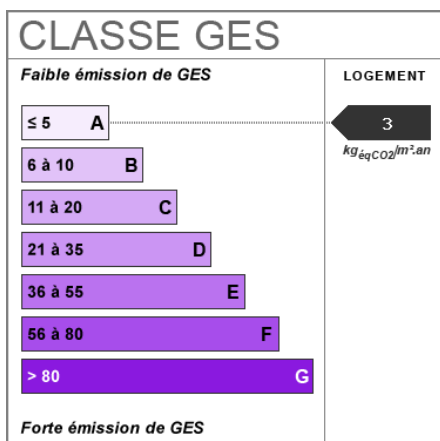
Maison 6 pièces à Guillac (56800)

02 97 93 03 00

Nestenn Ploërmel
12 rue Charles de Gaulle
56800 Ploërmel

N° Mandat : 3112 / Réf : D3112P

Rare sur le secteur. Belle contemporaine de 150m² comprenant au rez-de-chaussée une grande pièce de vie lumineuse avec une cuisine aménagée et équipée, une suite parentale avec salle d'eau, dressing et son coin détente avec SPA, un cellier et un double garage avec porte motorisée. A l'étage une mezzanine donnant accès à 3 chambres, une salle de bains et un WC. La maison est équipée d'une aspiration centralisée et d'un conduit existant permettant d'accueillir un poêle. Le tout sur un terrain d'environ 1 100 m² avec sa terrasse bien exposée.



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 498 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur