



262 000 €

Maison de 8 pièces à Taupont (56800)

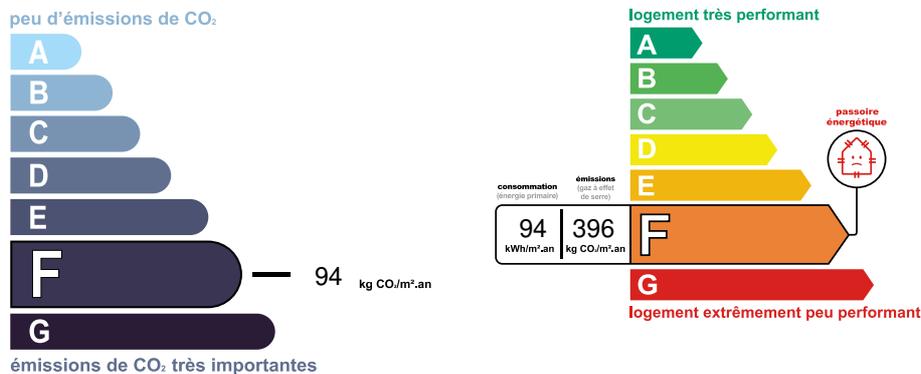
02 97 93 03 00

Nestenn Ploërmel
12 rue Charles de Gaulle
56800 Ploërmel

N° Mandat : 3547 / Réf : D3547P

Grande maison de famille idéalement située avec les premières commodités à pied, elle comprend au rez de chaussée surélevé une entrée, cuisine aménagée, salon avec insert, une salle d'eau, un wc et quatre chambres. A l'étage couloir, deux chambres, une salle d'eau et greniers. Un sous sol total avec garage, cave et buanderie. Jardin arboré, clos et exposé plein sud.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 560 € et 4 880 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES