



Contrat Nestenn

95 500 €

Maison de 3 pièces à St Malo Des Trois Fontaines (56490)

02 97 93 03 00

Nestenn Ploërmel
12 rue Charles de Gaulle
56800 Ploërmel

N° Mandat : 3550 / Réf : X3550P

EXCLUSIVITÉ NESTENN Jolie Maison individuelle en plein coeur de village comprenant au rez-de-chaussée, une entrée, un salon, séjour, un espace cuisine, une salle d'eau et wc. A l'étage mezzanine desservant 2 chambres. A l'extérieur, un garage, un hangar et atelier. Jardin clos avec terrasse. Commerces à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



1 er étage

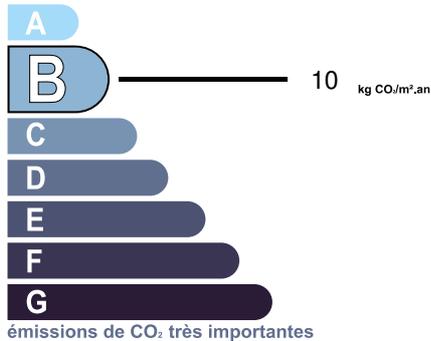


105 m² habitables

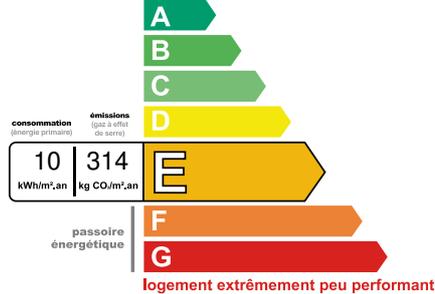


586 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂.



Logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 910 € et 2 620 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES