



219 000 €

Maison Carcassonne 5 pièce(s) 115 m2

04 68 71 57 27

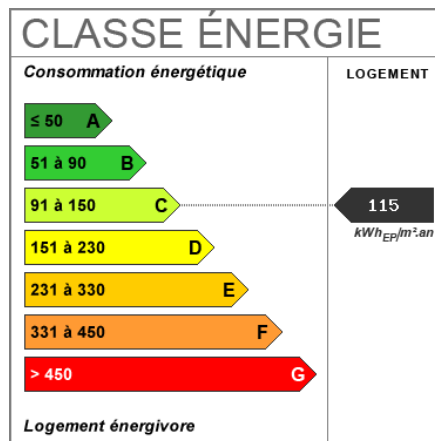
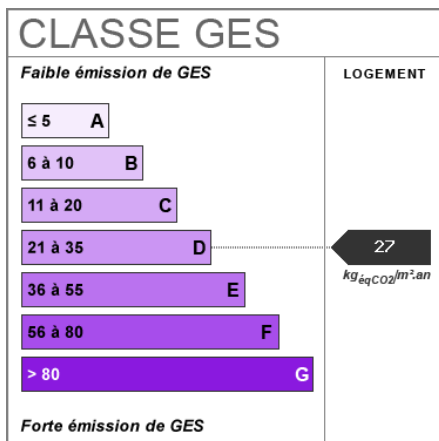
Nestenn Carcassonne
76 allée d'Iéna
11000 Carcassonne

N° Mandat : 14388 / Réf : 1942

Cette charmante maison de plain-pied, en excellent état, est située dans un quartier paisible, offrant un espace de vie confortable et fonctionnel. Elle est composée, d'une entrée avec coin bureau : Idéal pour travailler ou étudier. D'une grande pièce à vivre, lumineuse et spacieuse, qui intègre harmonieusement la cuisine ouverte, la salle à manger et le salon. La terrasse en bois est parfaite pour les repas en plein air. Dans la partie nuit, trois chambres avec placards préservent votre intimité. La salle d'Eau moderne avec douche italienne spacieuse et grande vasque. Cette maison vous offre la possibilité d'Aménager une chambre supplémentaire, le tout sur un terrain de 397 m² avec piscine hors-sol (liner neuf). Équipements pratiques : chauffage central au gaz de ville, volets roulants solaires. Portail de clôture motorisé, car-port. Cette maison est prête à vous accueillir pour une qualité de vie exceptionnelle. Planifiez une visite dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

 5 pièces
  3 chambres
  piscine
  1 salle d'eau
  1 WC
  115 m² habitables
  397 m² de terrain
  2 terrasses



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BAUDRIN Olivier. Agent commercial - RSAC : 422 653 790