



63 900 €

Vaste hangar, 350 m² environ, propre,
fermé, avec environ 1200 m² de terrain clos.
Idéal pour bricoler au calme.

02 97 49 00 49

Nestenn Questembert
10 Place De La Libération
56230 Questembert

N° Mandat : 13307 / Réf : 13307XLQ

Vous êtes bricoleur et vous recherchez un bel espace pour travailler ? Vous avez besoin de stocker dans un lieu propre ? Cette annonce devrait vous intéresser ! Bâtiment (entièrement fermé) d'environ 350 m² sur dalle béton. Il se divise en un grand hangar, une "pièce cuisine", et deux BOX. Les BOX sont louables environ 170 euros chacun soit environ 340 euros de revenus locatifs mensuels possibles. Très belle hauteur, idéal pour véhicule imposant. Il est entouré d'environ 1200 m² de terrain. Situé dans un petit hameau, en campagne entre Vannes et Redon. 2 KM d'un bourg.



5 pièces



350 m² habitables



1 246 m² de terrain

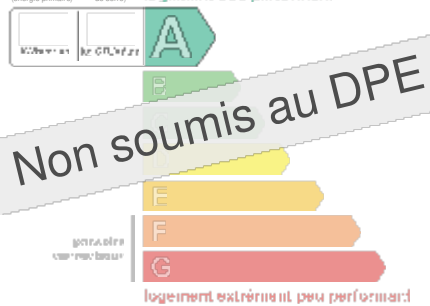


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂:



consommation (énergie primaire) consommation (gaz à effet de serre) logement très performant



- * Prix hors honoraires agence : 59 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 8.31% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES