



150 000 €

Maison 3 faces Villegailhenc 3 pièces 100 m² avec cour

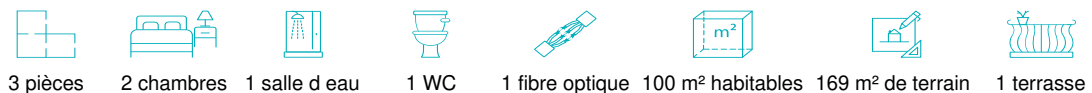
04 68 71 57 27

Nestenn Carcassonne
76 allée d'Iéna
11000 Carcassonne

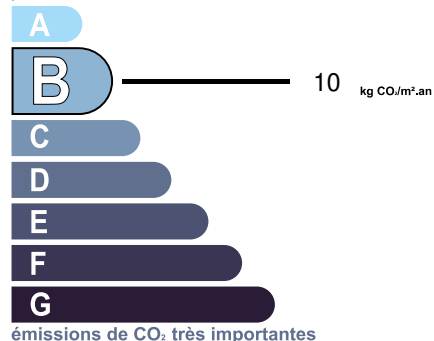
N° Mandat : 14412 / Réf : 1999

Villegailhenc - Venez découvrir cette maison de village entièrement rénovée de 100 m² habitables avec une cour d'environ 90 m² bordée de murs en pierre. Le rez-de-chaussée dessert la pièce de vie avec cheminée ouverte et cuisine aménagée et équipée donnant directement sur l'extérieur. L'étage quant à lui est réservé au coin nuit avec 2 chambres, une spacieuse salle d'eau ainsi qu'un dressing. Le plus : Possibilité d'aménager facilement un parking. Amoureux de la pierre et du confort moderne, ce bien est fait pour vous.

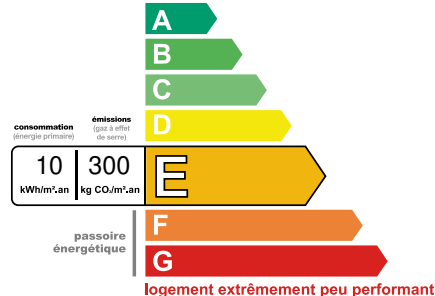
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 520 € et 2 090 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par MORALES Sabine. Agent commercial - RSAC : 804186021



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES