435 960 €

Immeuble situé en centre ville de Sainte Anne d'Auray, possibilité d'en faire une maison

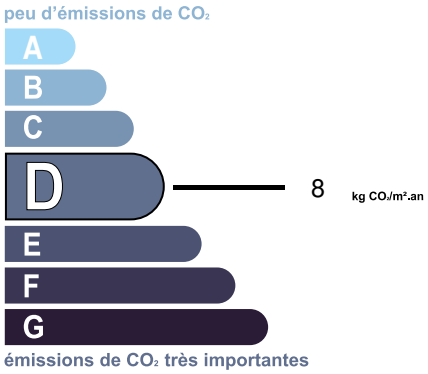
02 97 59 33 33

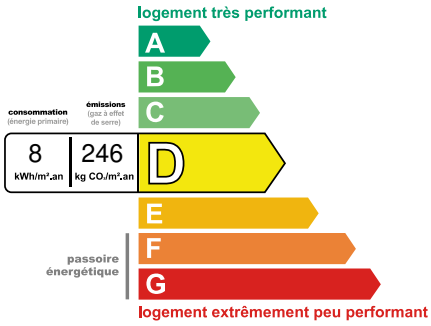
Nestenn Auray
23 Avenue Wilson
56400 Auray

N° Mandat : 13724 / Réf : 13724-I

SAINTE ANNE D'AURAY centre ville , immeuble de rapport composé de 4 appartements: possibilité de réagencer en une seule et même maison. - Au rez-de-chaussée: 1 T3 de 76 m², un studio de 21 m² et un T2 de 41 m² - Au 1er étage : 1 T3 de 64 m² - Stationnement et jardin
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

8 pièces | 5 chambres | piscine | 5 salles d eau | 1 salle de bains | 3 WC | 4 parkings | 200 m² habitables | 711 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 160 € et 1 590 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 420 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 3.8% TTC